

Sultanate of Oman  
Ministry of Housing  
Directorate General of Housing  
Governorate of Dhofar  
Department of Planning & Survey



سلطنة عُمان  
وزارة الإسكان  
المديرية العامة للإسكان  
بمحافظة ظفار  
دائرة التخطيط والمساحة

07-44-028-01-0216

رقم مسلسل

رسم مساحي لقطعة أرض

SALALAH  
JERSIS FARM

المنطقة  
القرية

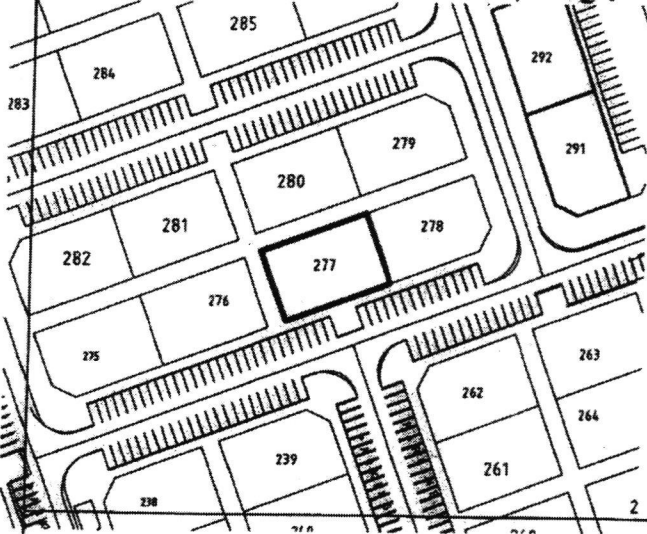
رقم الخارطة  
400/AD/940-855/A7

بيانات القطعة وشروط البناء

Scale 1= 2000

مقياس رسم

الموقع العام



940-855E/AA

رقم الخارطة التخطيطية

رقم القطعة 277 / 277

المساحة 600.00 SQ. M / ٦٠٠٠٠٠ م<sup>2</sup>

الاستعمال سكني / تجاري

الارتفاع ٦م عدد الطوابق ثلاثة طوابق

نسبة البناء ٧٥ % النسبة الطابقية ٢٧٤,٥ %

الارتدادات الأمام ٣م الخلف /

الأيمن ٥م الأيسر ٥م

موقف السيارات ثلاثة مواضع لكل ١٠٠م<sup>2</sup>

شروط أخرى الحصول على الأذن التخطيطي

البيروز و الخدمات داخل حدود القطعة

(ثلاثة أدوار + أرضي)

المخطط ٢٠ التاريخ ١٨/٩/٦

SCALE 1= 800

مقياس رسم

SCALE FACTOR = 1.000758

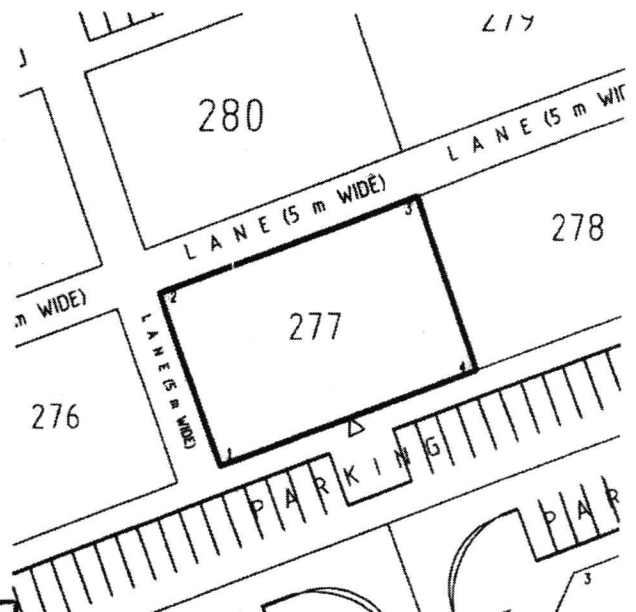
UTM GRID (WGS 84)

LINE	NORTHING	EASTING	GRID DISTANCE (m)	PLAN DISTANCE (m)
1 2	1885941.88	194629.55	20.02	20.00
2 3	1885960.65	194622.60	30.03	30.00
3 4	1885971.07	194650.76	20.01	19.99
4 1	1885952.31	194657.71	30.03	30.01

PLAN AREA = 600.00 SQ M

DIAGONAL/S FOR CHECKING

LINE	PLAN DIST (m)
1 3	36.05



التاريخ	التوقيع	المساح
12 / 08 / 18	SAID S	المساح
12 / 08 / 18	TAFUOL	الرسم
12 / 08 / 18	MIRGHANI A	التدقيق
12 / 08 / 18	AMEIN J	الأسقاط

سلطنة عمان  
وزارة الإسكان  
المديرية العامة للإسكان  
بمحافظة ظفار  
دائرة التخطيط والمساحة  
مدير التخطيط والمساحة